

ACTA N° 010



En la ciudad de Bogotá, el día viernes 26 de marzo de 2021 siendo la 9:05 am se dio inicio a la asamblea anual general de asociados de la Asociación de Vecinos Chico Norte ESAL, la cual fue citada previamente vía correo electrónico por su representante legal Maria Catalina Bernal Velásquez. Dicha asamblea fue realizada de manera virtual amparada en el decreto 398 y su artículo 2.2.1.16.1 que permite las reuniones de este tipo de manera no presencial, para tratar el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación de quorum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Elección del Presidente y Secretario de la asamblea.
4. Validación de la aprobación del Acta Anterior.
5. Informe de Gestión administrativa año 2020.
6. Discusión y aprobación de los estados financieros a 31 de Diciembre de 2020.
7. Proyectos de inversión y fuentes de financiación para el año 2021.
8. Elección de la junta directiva para el año 2021.
9. Revisión y modificación de Estatutos.
10. Propositiones y varios
11. Cierre de la asamblea.

DESARROLLO DE LA REUNION

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUORUM

Maria Catalina Bernal en calidad de Presidente de la Asociación de Vecinos Chico Norte ESAL inicia la reunión leyendo la convocatoria hecha previamente vía correo electrónico para esta reunión virtual.

Verificación asistencia asociados donantes durante el 2020 y quorum:

Asociado	Asistencia		Representado por
	Sí	No	
EDIFICIO AREA UNO PH	X		ASTRID TAMAYO GARCIA
EDIFICIO BOSQUE DE MAGNOLIOS		X	
EDIFICIO CALLE CIEN PH	X		LILIAM OTÁLORA
EDIFICIO EMPRESARIAL 98 PH	X		MARIACATALINA BERNAL
EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL 100	X		LUZ ELENA NEIRA
EDIFICIO PARQUE DE LOS CIPRESES		X	
EDIFICIO PARQUE NAVARRA PH	X		MARIACATALINA BERNAL

EDIFICIO SANTA HELENA		X	
HOTELERA EL TRIANGULO	X		MARYI CASTAÑEDA
INVERSIONES LEUGROS S.A.		X	
OFTALMOS S.A.	X		ANDREA HERRERA CORREAL
OQYANA PROPIEDAD HORIZONTAL	X		VIVIANA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA	X		FELIPE TRUJILLO
EDIFICIO TORRES DEL CHICO PIJAO	X		NUBIA MESA
PARROQUIA CRISTO REY		X	

También asiste Myriam García quien actúa como contadora de la Asociación.



2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

Se leyó el orden del día, dando alcance a la normatividad de asambleas no presenciales de forma virtual se retira el punto 10 Proposiciones y Varios, de esta forma queda aprobado por unanimidad el orden del día.

3. ELECCIÓN DEL PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA.

Se nombró como presidente de esta asamblea a la señora Maria Catalina Bernal y como secretario a la Señora Maryi M Castañeda R. La señora Liliam Otálora actuará como verificadora del acta.

4. VALIDACION DE LA APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Se validó el acta inmediatamente anterior, compartida y aprobada previamente, sin ninguna objeción por parte de los asistentes.

5. INFORME DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA AÑO 2020.

ACTIVIDADES Y REALIZACIONES ASOVECHINO 2020

Durante el año 2020 la **Asociación de Vecinos Chicó Norte: ASOVECHINO** adelantó las siguientes actividades:

- se citó a la Asamblea correspondiente, para el 25 de marzo la cual fue necesario aplazar debido a la pandemia, sin embargo y de acuerdo a las disposiciones legales se realizó la asamblea el 30 de mayo.
- Se cumplió por parte de la Contadora, todo el proceso de actualización en las diferentes entidades como cámara de Comercio y Alcaldía Mayor.
- La renovación del dominio de la página Web esto para tener en regla todas las exigencias legales que se requieren de acuerdo a la legislación vigente
- Fue necesario en los primeros meses del año asumir la recuperación de la plazoleta y el peatonal de Carulla muy afectado por falta de mantenimiento, se contrató la limpieza de los adoquines y el retiro de la maleza acumulada, lo cual representaba un peligro de que las raíces levantaran los adoquines lo cual hace muy costosa la recuperación, lo anterior sucedió debido a la situación legal que ha surgido entre la Fundación Forja y el DADEP que son los encargados de dicho mantenimiento.
- Se invitó al nuevo alcalde de chapinero Oscar Ramos, para hacer un recorrido por el sector con varios vecinos con el fin de enterarlo de las diferentes necesidades de nuestro barrio, comprometiéndolo para lograr la mejora de las diferentes áreas y cubrir las falencias en diferentes frentes como: Malla Vial, Andenes, Parques, Movilidad y seguridad.
El alcalde nos informó, que las obras e intervenciones dependen de la modalidad de **Presupuestos Participativos**, nos invitó a estar atentos y participar masivamente, para que de ésta manera se nos pudiera tener en cuenta para dicha asignación.
- Desde ASOVECHINO emprendimos una campaña para que la comunidad participara y se inscribiera en el tema de los **Presupuestos Participativos**, la cual tuvo en su momento relativa acogida, con varios vecinos se realizaron encuestas para identificar temas de interés y necesidades de la comunidad, así las cosas con base en dicha participación la Alcaldía asignó los presupuestos, vale la pena anotar que hubo otras comunidades mucho más

participativas en este tema vital para el desarrollo de las obras y cubrimiento de necesidades, en consecuencia a mayor participación mayor presupuesto.

- Fue como siempre lo ha sido, constante la comunicación con el **CAI VIRREY** en donde contamos con el apoyo del teniente Sierra encargado de esa Unidad, y que nos corresponde de acuerdo al territorio de nuestro sector, el Gaula ha sido un gran aliado y nos sigue apoyando de manera incondicional, haciendo puente directo con las diferentes entidades de control y vigilancia como son la policía y movilidad, lo que ha hecho más efectiva la acción de la policía y de tránsito en las diferentes oportunidades que se ha hecho necesario.
- **ASOVECHINO**, durante la pandemia insistió en la recuperación de las jardineras del parque de la 97 con 19 y contrató jardineros para retirar la maleza, buscando su recuperación pero desafortunadamente, ha sido nula la cooperación de los vecinos para el riego y mantenimiento al igual que la tarea del Jardín Botánico encargado de dicha labor.
- En la labor de embellecimiento del sector y con el ánimo de proteger un poco el mal parqueo de la transversal 17 con 98, se instalaron 15 materas de 1.20 mts cada una, para reforzar el tema de protección de la vía y la estética del sector, reforzando de esta manera el tema ambiental cuya consigna es: **más verde para nuestra comunidad.**
- Con el objeto de buscar más verde, con iniciativa y colaboración del Sr Rafael Romero, se hizo el 4 de octubre una jornada de sensibilización e información sobre temas ecológicos en el nuevo parque de la 23 con N.Q.S con poca participación de la comunidad, pero con gran interés de los participantes.
- Para lograr la reparación de la malla vial, se realizó un recorrido por toda la jurisdicción de **ASOVECHINO** con el ingeniero Mauricio Bohórquez de la alcaldía local de Chapinero, donde se consignó el estado real de la malla vial, el cual fue sustentado por dicho profesional avalado y firmado por el Alcalde Oscar Ramos y enviado al **IDU** como responsable de las vías y su mantenimiento, a la fecha continuamos con el seguimiento a dicha labor para que se nos de la respuesta correspondiente y se nos asigne la reparación de las diferentes vías.
- Dentro del proyecto de los frentes de Seguridad por cuadras, se ha venido consolidando el primero que corresponde a la calle 98 con 19ª el cual es necesario reforzar y concretar pues la verdad el tema **“SEGURIDAD”** a raíz

de la pandemia, de tanta gente sin trabajo y de tanto inmigrante, se ha vuelto cada vez más crítico, razón por la cual invitamos a la comunidad a unir esfuerzos.

- Teniendo en cuenta las dificultades de seguridad, con la participación de algunos vecinos **ASOVECHINO** realizó un recorrido con una empresa de seguridad para conocer el servicio de vigilancia motorizada, proyecto que se ha presentado varias veces a los vecinos, estamos a la espera de poderlo materializar, sin embargo la comunidad ha sido poco receptiva.
- Con el fin de visibilizar más la **ASOCIACION**, instalamos varias vallas que buscan que haya mayor apropiación de los parques y de nuestro entorno para que sea cuidado y protegido por nosotros mismos.
- En el tema de basuras y poda, estuvimos todo el año en contacto con la gestora de Promoambiental Laura Rubio y se logró regularizar algunos temas de frecuencia en las podas y los barridos.
- Durante todo el año se continuó con el barrido de los parques más concurridos, y donde nos dejan más basura los visitantes y usuarios de los mismos.
- Nuevamente debemos insistir en el tema de los dispensadores de bolsas en los parques, para que sean utilizadas en la recolección de desechos de las mascotas, éste sigue siendo un tema muy difícil pues a pesar de esto, todavía hay dueños de mascotas que no recogen los excrementos, es muy importante concientizar a nuestros vecinos, para ello solicitamos la colaboración de todos.
- Esto es a grandes rasgos, la labor desempeñada por **ASOVECHINO** en el año anterior, es muy importante anotar que la pandemia que nos ha afectado a todos por igual y de la misma manera a la ASOCIACIÓN que no ha sido la excepción, lamentablemente cada vez tenemos menos afiliados lo cual es muy preocupante pues eso termina en que **ASOVECHINO** deba desaparecer lamentablemente, sin embargo seguimos firmes en nuestro empeño de hacer de ésta la mejor comunidad de Chapinero.

6. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2020

Toma la palabra la señora Miryam Garcia Contadora de la Asociación y procedió a hacer lectura de los estados financieros, los cuales fueron enviados previamente a los asociados.

Sin ninguna objeción al respecto quedaron aprobados los estados financieros del año 2020 de la Asociación por unanimidad.

Toma la palabra la señora Miryam Garcia e informa que se debe realizar la actualización anual del ESAL ante la DIAN de la Asociación a más tardar el 31 de marzo, por lo que se solicita a la Asamblea autorizar a la representante legal para realizar esta gestión y cumplir con las fechas establecidas por la ley.

Propuesta que fue aprobada por Unanimidad.

7. PROYECTOS DE INVERSIÓN Y FUENTES DE FINANCIACIÓN PARA EL AÑO 2021.

Como siguiente tema de la Asamblea, se dio paso al punto de la proyección de inversión y fuentes relacionado con el presupuesto de financiamiento, destacando que a pesar de todo el tema que ha afectado la situación del país por la pandemia COVID-19, la gestión se ha podido mantener con gran esfuerzo.

Todos los programas establecidos dependerán de los aportes voluntarios de los aportantes actuales y los nuevos que se vinculen, de ser necesario se recurrirá a los excedentes acumulados para cumplir con las actividades del año 2021.

Propuesta que fue aprobada por Unanimidad.

8. ELECCIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA PARA EL AÑO 2021

La presidente de la asamblea propone ratificar a la actual Junta Directiva.

Maria Catalina Bernal	Presidenta
Liliam Otálora	Presidenta Suplente
Maryi Castañeda	Vocal 1

Propuesta que fue aprobada por Unanimidad

9. REVISION Y MODIFICACION DE ESTATUTOS

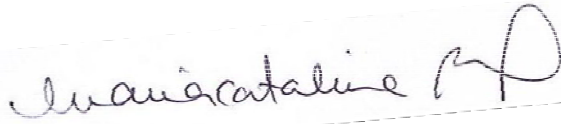
La presidente de la asamblea toma la palabra para manifestar que se está en conversaciones con el abogado para poder hacer cambios en los estatutos, siempre cumpliendo con lo designado por la ley para el beneficio y mejora de procesos de la Asociación, cuando se tenga la propuesta definitiva se convocara una reunión extraordinaria.

10. PROPOSICIONES Y VARIOS

Cumpliendo con la normatividad donde la Asamblea se celebra de manera Virtual este punto no se incluye.

11. CIERRE DE LA ASAMBLEA

Siendo las 9:54 a.m. del viernes 26 de marzo de 2021 se da por terminada la Asamblea.



Maria Catalina Bernal Velasquez
Presidente
CC: 52.112.421



Maryi M Castañeda
Secretario
CC: 52.773.616